

ДОБИТЬСЯ УСТАНОВКИ ПАНДУСА В ПОДЪЕЗДЕ

- *Кто отвечает за доступную среду для инвалидов?*
- *Кому жаловаться, если нет пандуса?*
- *Образцы заявлений*

Статья 19 Конституции РФ гарантирует равенство прав и свобод и запрещает социальную дискриминацию. Если вы столкнулись с проблемой установки пандуса, то, согласно статье 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в РФ», вам гарантировано обеспечение свободного доступа к объектам социальной инфраструктуры. Статья 16 этого же закона предусматривает административную ответственность ответственных лиц за уклонение от исполнения требований закона.

Помимо федерального закона во многих регионах действуют местные акты, гарантирующие свободу передвижения и беспрепятственного доступа. Так, в субъекте Федерации городе Москве существует Закон «Об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур города Москвы».

Нужно помнить и о строительных нормах и правилах – СНиП 35-01-2001. Они регламентируют проектирование, строительство и реконструкцию зданий и сооружений для нужд всех маломобильных граждан.

Если в новостройках уже на этапе проектирования обязаны предусмотреть элементы доступности для инвалидов, то старый жилищный фонд – настоящая головная боль. Особенно для жильцов с ограниченными возможностями по состоянию здоровья. Но попытаться стоит!

Шаги по установке пандуса

1. Обязанность по обеспечению доступности объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры лежит прежде всего на органах государственной власти субъекта РФ и органах местного самоуправления. Обратитесь в Управление соцзащиты региона с заявлением по установке пандуса. Орган соцзащиты определит техническую возможность установки стационарного или откидного пандуса (возможно, с помощью специальной комиссии или экспертного заключения), а также источник финансирования работ.

Далее орган социальной защиты обратится в управляющую компанию с целью организации общего собрания собственников дома по вопросу установки пандуса.

2. Целесообразно параллельно с заявлением в орган соцзащиты обратиться в общественную организацию инвалидов (объединение инвалидов-колясочников) с просьбой поучаствовать в решении вопроса.

3. Для установки в подъезде пандуса нужно заручиться поддержкой 2/3 голосов соседей (законопроект «О внесении изменений в статью 36 Жилищного

ДОБИТЬСЯ УСТАНОВКИ ПАНДУСА В ПОДЪЕЗДЕ

кодекса РФ», отменяющий проведение общего собрания при установке пандуса, с 2013 года лежит в Госдуме). Тех же мам с колясками. Если пандус не будет нарушать право пользования общими лестницами других жильцов, а финансирование возьмет на себя орган соцзащиты или общественная организация, то и голосующих против не будет.

4. Вы можете написать заявление в управляющую компанию (ТСЖ, ЖСК) самостоятельно со ссылкой на ответы органа социальной защиты и общественных организаций. Составляется оно на имя начальника учреждения в двух экземплярах с просьбой установить пандус в конкретном подъезде и месте. Желательно к заявлению приложить фотографии лестничного марша, а также информацию о предпочтительной конструкции пандуса. Обращение можно отправить заказным письмом с уведомлением или вручить лично под подпись на своем экземпляре.

По закону у коммунальной организации есть 30 дней на рассмотрение заявления и вынесения по нему решения. Независимо от решения ответ должен быть предоставлен в письменной форме. При положительном решении в течение нескольких дней работники ЖЭКа или управляющей компании устанавливают пандус.

Куда жаловаться при отказе

Отказать в установке пандуса могут по причине отсутствия технической возможности, ветхости дома. Может послужить препятствием и уровень уклона лестницы – как в подъезде, так и на улице. Если лестничные пролеты не шире 2,5 метра, то возможна установка только откидного пандуса.

Если вы не получили согласие на установку пандуса при наличии технической возможности или орган социальной защиты и УК бездействуют и не отвечают на ваши обращения, пишите заявление о нарушении ваших прав конкретным ответственным лицом в надзорные и правозащитные организации:

- Общество по защите прав потребителей;
- прокуратуру района;
- орган местного самоуправления.

Обжаловать бездействие должностных лиц можно в суде. Если решение суда вас не устраивает, можете подать апелляционную жалобу в течение месяца со дня принятия решения суда (часть 2 статьи 321 ГПК РФ).

ДОБИТЬСЯ УСТАНОВКИ ПАНДУСА В ПОДЪЕЗДЕ

ОБРАЗЦЫ ЗАЯВЛЕНИЙ

Приложение №1

Руководителю отдела (Департамента) социальной защиты
_____ области

от _____

Адрес: _____

Телефон: _____

Заявление

Я являюсь инвалидом ___ группы. В качестве средства передвижения я вынужден использовать кресло-коляску. Я проживаю в многоквартирном доме на ___ этаже (лифт имеется/отсутствует). В моем подъезде отсутствуют пандус/пандусы, с помощью которых я мог бы беспрепятственно выходить из дома и возвращаться в квартиру.

Согласно статье 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в РФ» мне гарантировано обеспечение свободного доступа к объектам социальной инфраструктуры, при этом обязанность такого обеспечения лежит на федеральных органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления (в сфере установленных полномочий), организациях независимо от их организационно-правовых форм.

Во исполнение вышеуказанного закона прошу вас:

1) Решить вопрос о возможности установки в моем подъезде на лестничных маршах между __ и ___ этажами, крыльце подъезда стационарного или откидного пандуса со следующими параметрами: _____

_____, о чем дать техническое заключение.

2) Решить вопрос о финансировании работ по установке пандуса и сроках проведения таких работ.

3) В случае положительного решения первых двух вопросов прошу направить в организацию, обслуживающую общее имущество многоквартирного дома, поручение на проведение общего собрания собственников для решения об установке пандуса.

Письменный ответ прошу направить мне по адресу: _____

_____.

ДОБИТЬСЯ УСТАНОВКИ ПАНДУСА В ПОДЪЕЗДЕ

Приложение:

1. Справка о группе инвалидности (копия).
2. Индивидуальная программа реабилитации (копия).
3. Технический паспорт на инвалидную коляску с указанием параметров (копия).

_____ / _____ /

Дата: _____

Руководителю общественной организации инвалидов

« _____ »

_____ области

от _____

Адрес: _____

Телефон: _____

Заявление

Я являюсь инвалидом ___ группы. В качестве средства передвижения я вынужден использовать кресло-коляску. Я проживаю в многоквартирном доме на ___ этаже (лифт имеется/отсутствует). В моем подъезде отсутствуют пандус/пандусы, с помощью которых я мог бы беспрепятственно выйти из дома и возвращаться в квартиру.

Согласно статье 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в РФ» мне гарантировано обеспечение свободного доступа к объектам социальной инфраструктуры, при этом обязанность такого обеспечения лежит на федеральных органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления (в сфере установленных полномочий), организациях независимо от их организационно-правовых форм. В связи с этим я обратился с соответствующим заявлением в орган социальной защиты _____ области.

Прошу вас как общественную организацию, защищающую права инвалидов, оказать содействие в решении вопроса по установке пандуса в моем подъезде, в том числе и вопроса о полном или частичном финансировании таких работ.

Письменный ответ прошу направить мне по адресу: _____



ДОБИТЬСЯ УСТАНОВКИ ПАНДУСА В ПОДЪЕЗДЕ

Приложение:

1. Справка о группе инвалидности (копия).
2. Индивидуальная программа реабилитации (копия).
3. Технический паспорт на инвалидную коляску с указанием параметров (копия).
4. Заявление в орган соцзащиты _____ области (копия).

_____ / _____ /

Дата: _____